



COMUNE DI CANEPINA (Provincia di Viterbo)

Tel. 0761/750990 email: canepina.tributi@virgilio.it

IMU 2017

Si informa che entro il 16 dicembre 2017

deve essere effettuato il versamento del SALDO IMU dovuta per l'anno d'imposta 2017.

Sono soggetti passivi IMU il proprietario di immobili, inclusi i terreni e le aree edificabili, a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali o alla cui produzione o scambio è diretta l'attività dell'impresa, ovvero il titolare di diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie sugli stessi.

Sono escluse dal pagamento:

- le abitazioni principali e pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9;
- i fabbricati rurali ad uso strumentale e i terreni agricoli in quanto comune compreso nell'elenco di cui alla circolare Ministero delle finanze n. 9 del 14/6/1993.

Non è esclusa dal pagamento l'unità immobiliare concessa dal soggetto passivo in comodato ai parenti in linea retta di primo grado che la utilizzano come abitazione principale. Per detta unità immobiliare è prevista la riduzione del 50% della base imponibile (in presenza dei requisiti).

Il pagamento IMU dovrà essere effettuato **entro il 16 dicembre 2017**.

Il calcolo dell'imposta IMU dovrà essere effettuato sulle seguenti aliquote:

1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni.	0,98 %
2	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (A1, A8 e A9)	0,60 %
3	Immobili classificati nel gruppo catastale D "immobili produttivi"	0,76 %

CODICI PER IL VERSAMENTO

CODICE CATASTALE DEL COMUNE: B597

CODICI IMU PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA CON F24 ED F24 SEMPLIFICATO

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO	
	COMUNE	STATO
IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze	3912	-
IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - STATO		3925
IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili	3916	
IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati	3918	

SPORTELLO INFORMAZIONI

Gli uffici del Servizio Tributi sono a disposizione per ogni ulteriore informazione.

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa Rossella Gogliormella